

Die detaillierte Planung der Außenanlagen sind dem Grünflächenplan und dem Lageplan zu entnehmen!

Fahrradstellplatz  
18 Fahrradbügel vorsehen!

LEGENDE:

- Bewegungsfläche 1.50m x 1.50m
- Bewegungsfläche 1.20m x 1.20m
- Bewegungsfläche 0.90m x 0.90m

**ANMERKUNG zu den lichten Tür- und Durchgangsbreiten:**  
Wohnungstüren (nach DIN 18040-2):  
Alle Türöffnungen innerhalb der Wohnungen weisen eine lichte Durchgangsbreite von mindestens 80cm und eine lichte Durchgangshöhe von mindestens 205cm auf.

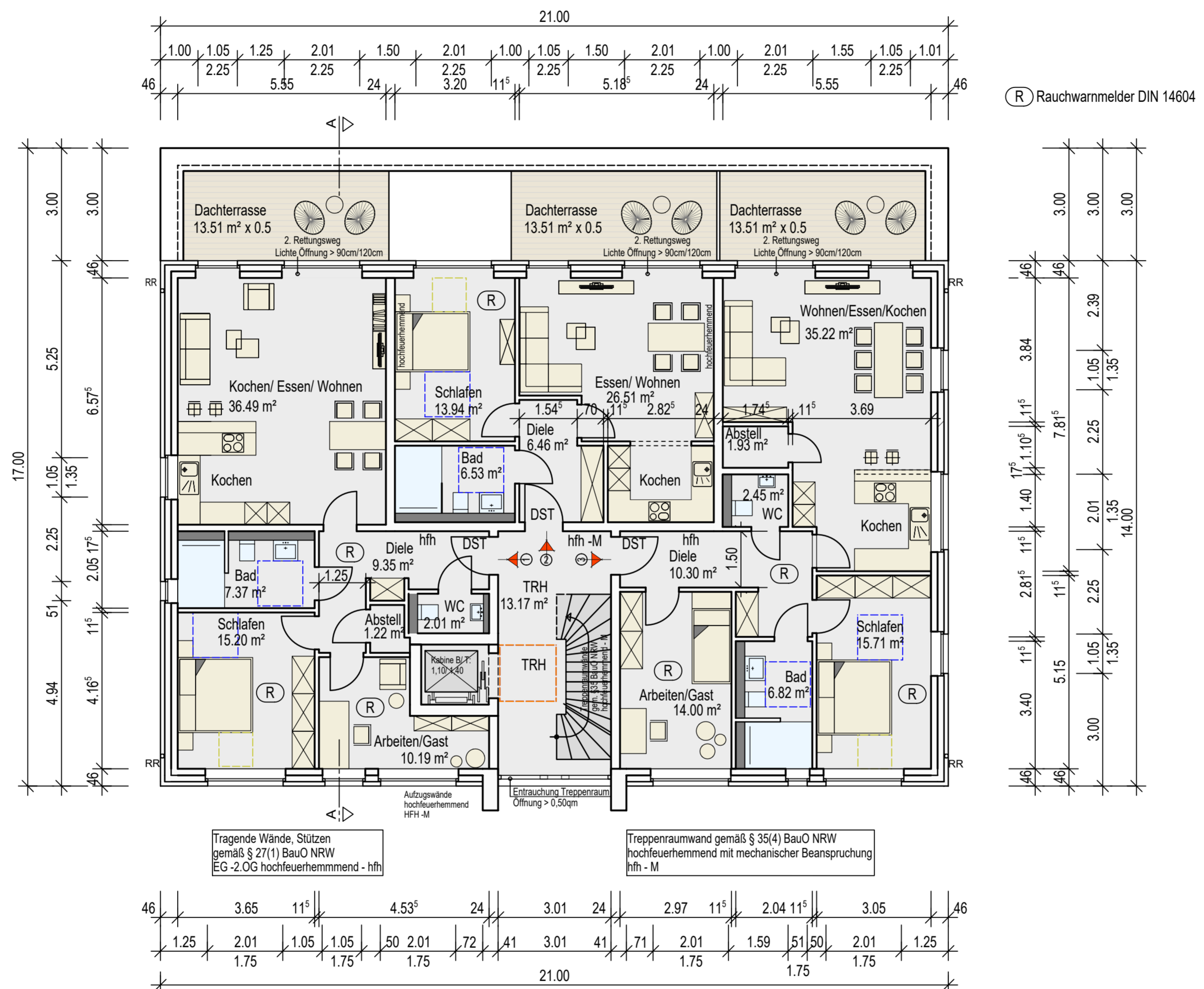
**Innere Erschließung des Gebäudes (nach DIN 18040-2):**  
Alle Türöffnungen die der Erschließung der Wohnungen dienen weisen eine lichte Durchgangsbreite von mindestens 90cm und eine lichte Durchgangshöhe von mindestens 205cm auf.

|                      |  |   |
|----------------------|--|---|
| BAUVORHABEN<br>1.481 | Neuerrichtung von 4 Mehrfamilienhäusern und einem Wohn- und Geschäftshaus mit Nebenanlagen auf dem Grundstück in 47906 Kempen, Schmeddersweg 4, Gemarkung Kempen, Flur 33, Flurstücke 144, 145 | Dipl.- Ing. Udo Thelen<br>Architekt<br>Donkring 69<br>47906 Kempen<br>Telefon (02152) 2343, Fax 50755 |
| BAUHERR              | Murat Altinok,<br>Marienstr. 2, 47169 Duisburg   | MASZSTAB<br>1:100   |
| BAUTEIL              | <b>BAUANTRAG Haus 5<br/>Erdgeschoss</b>  | BLATTGRÖSSE<br>A 2  |
|                      |  | BLATT NR.<br>BA.H5 01 - 02.1  |
| BAUHERR              | ARCHITEKT  | DATUM<br>gz.: DS Juni 2023  |
|                      |  | GEÄNDERT<br>gz.: DS August 2023   |
|                      |  | VERZEICHNIS<br>Altpin-Altinok, Schmeddersweg (1.481)  |

(F) Feuerlöscher  
dst - dicht schließende Tür

Treppenraumwand gemäß § 35(4) BauO NRW  
hochfeuerhemmend mit mechanischer Beanspruchung  
hfh - M

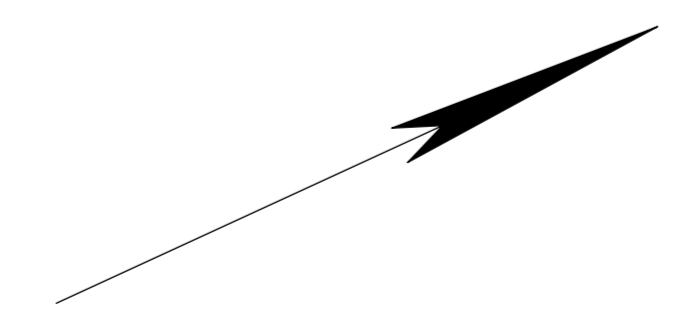
OK Gelände - 0.05



- LEGENDE:
- Bewegungsfläche 1.50m x 1.50m
  - Bewegungsfläche 1.20m x 1.20m
  - Bewegungsfläche 0.90m x 0.90m

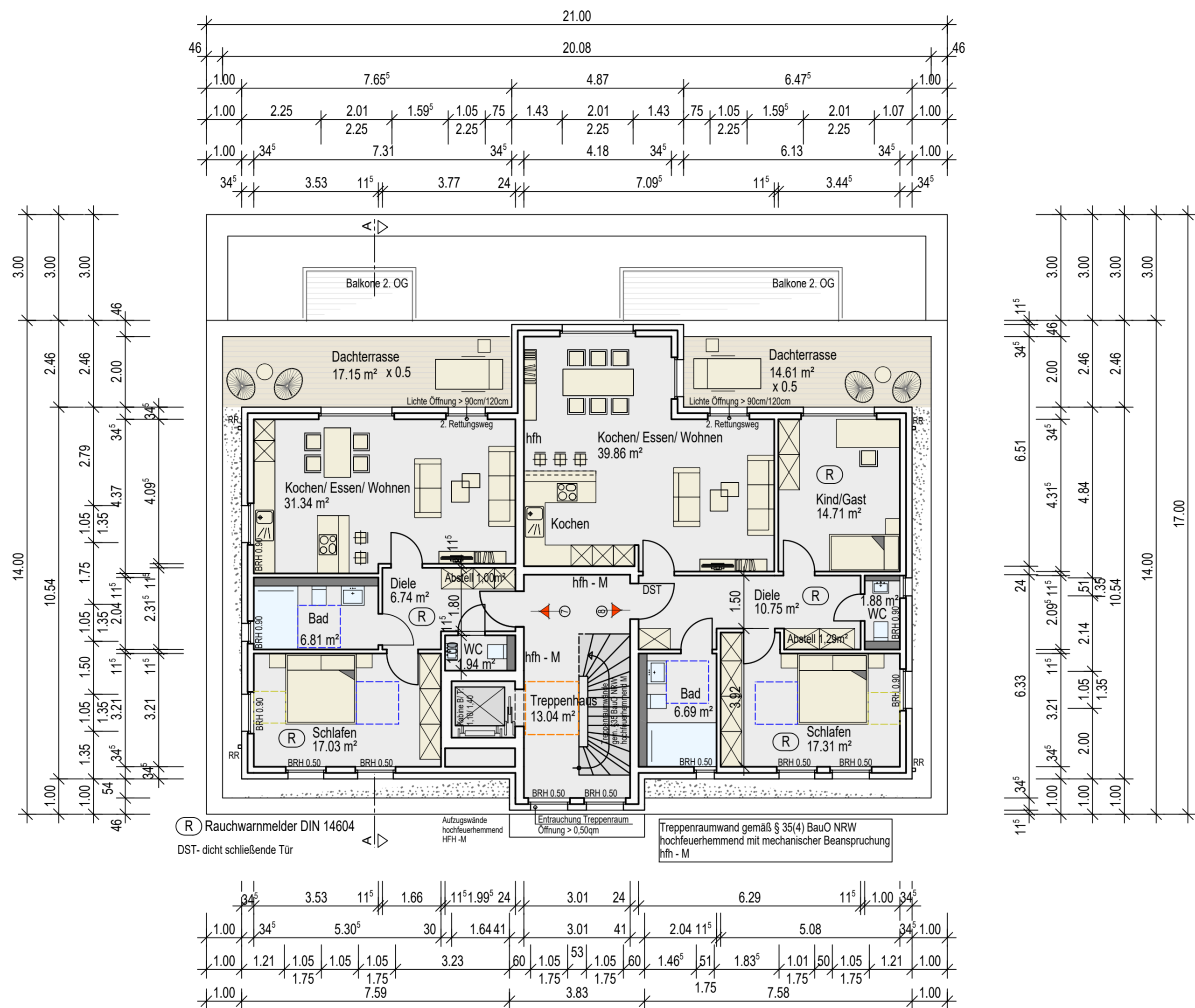
**ANMERKUNG zu den lichten Tür- und Durchgangsbreiten:**  
 Wohnungstüren (nach DIN 18040-2):  
 Alle Türöffnungen innerhalb der Wohnungen weisen eine lichte Durchgangsbreite von mindestens 80cm und eine lichte Durchgangshöhe von mindestens 205cm auf.

Innere Erschließung des Gebäudes (nach DIN 18040-2):  
 Alle Türöffnungen die der Erschließung der Wohnungen dienen weisen eine lichte Durchgangsbreite von mindestens 90cm und eine lichte Durchgangshöhe von mindestens 205cm auf.



|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| BAUVORHABEN<br>1.481 | Neuerichtung von 4 Mehrfamilienhäusern und einem Wohn- und Geschäftshaus mit Nebenanlagen auf dem Grundstück in 47906 Kempen, Schmeddersweg 4, Gemarkung Kempen, Flur 33, Flurstücke 144, 145 | Dipl.- Ing. Udo Thelen<br>Architekt<br>Donkring 69<br>47906 Kempen<br>Telefon (02152) 2343, Fax 50755 |
| BAUHERR              | Murat Altinok,<br>Marienstr. 2, 47169 Duisburg  | MASZSTAB<br>1:100   |
| BAUTEIL              | <b>BAUANTRAG Haus 5<br/>1. Obergeschoss</b>   | BLATTGRÖSSE<br>A 2<br>BLATT NR.<br>BA.H4 01 - 03  |
| BAUHERR              | ARCHITEKT   | DATUM<br>gz.: DS<br>Juni 2023<br>GEÄNDERT<br>gz.:<br>VERZEICHNIS<br>Altinok, Schmeddersweg (1.481)    |





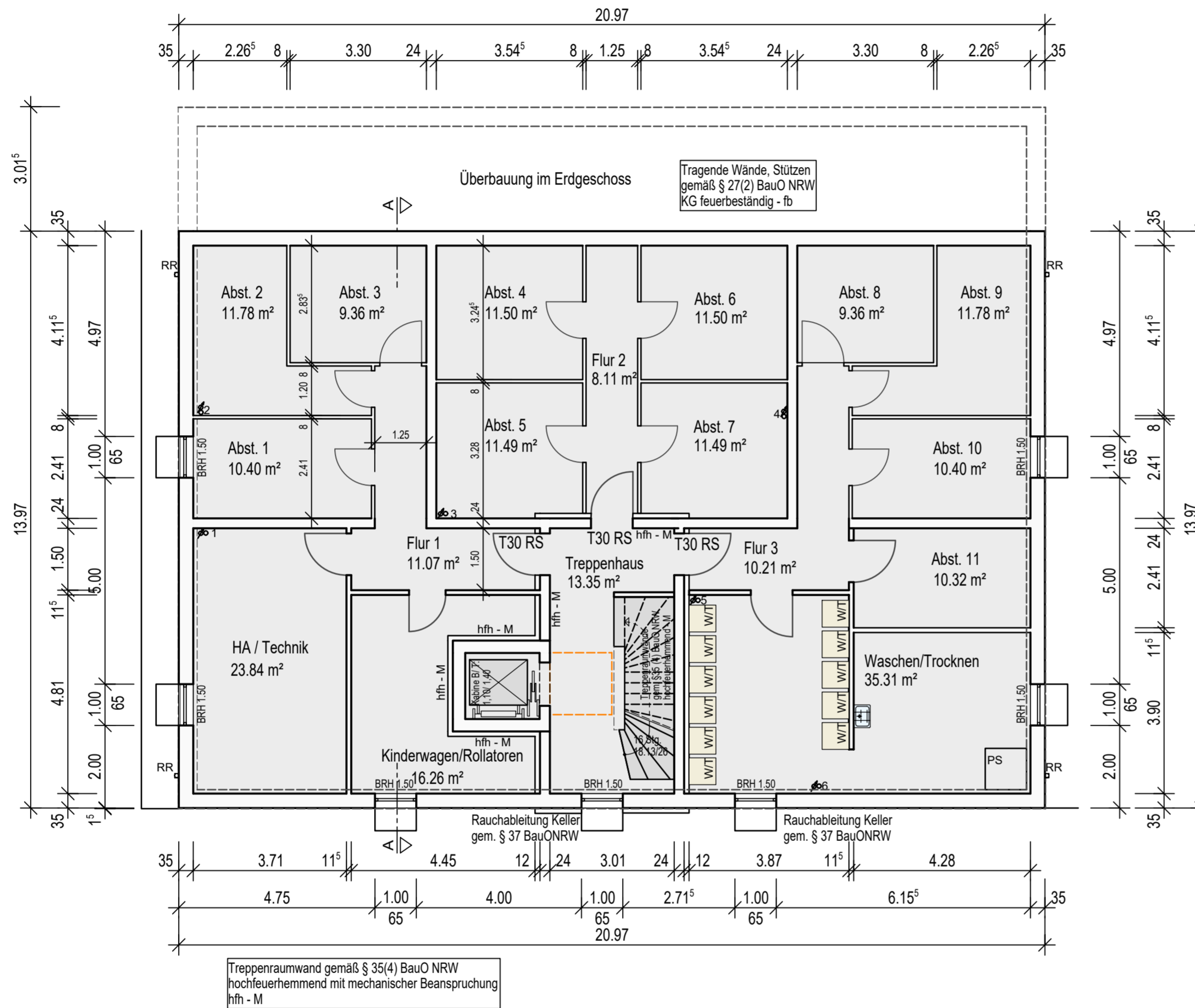
(R) Rauchwarnmelder DIN 14604  
 DST- dicht schließende Tür  
 Aufzugswände hochfeuerhemmend HFH-M  
 Ent Rauchung Treppenraum Öffnung > 0,50qm  
 Treppenraumwand gemäß § 35(4) BauO NRW hochfeuerhemmend mit mechanischer Beanspruchung hfh - M

- LEGENDE:
- Bewegungsfläche 1.50m x 1.50m
  - Bewegungsfläche 1.20m x 1.20m
  - Bewegungsfläche 0.90m x 0.90m

**ANMERKUNG zu den lichten Tür- und Durchgangsbreiten:**  
 Wohnungstüren (nach DIN 18040-2):  
 Alle Türöffnungen innerhalb der Wohnungen weisen eine lichte Durchgangsbreite von mindestens 80cm und eine lichte Durchgangshöhe von mindestens 205cm auf.

Interne Erschließung des Gebäudes (nach DIN 18040-2):  
 Alle Türöffnungen die der Erschließung der Wohnungen dienen weisen eine lichte Durchgangsbreite von mindestens 90cm und eine lichte Durchgangshöhe von mindestens 205cm auf.

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| BAUVORHABEN<br>1.481 | Neuerichtung von 4 Mehrfamilienhäusern und einem Wohn- und Geschäftshaus mit Nebenanlagen auf dem Grundstück in 47906 Kempen, Schmeddersweg 4, Gemarkung Kempen, Flur 33, Flurstücke 144, 145 | Dipl.- Ing. Udo Thelen<br>Architekt<br>Donkring 69<br>47906 Kempen<br>Telefon (02152) 2343, Fax 50755                       |
| BAUHERR              | Murat Altinok,<br>Marienstr. 2, 47169 Duisburg  | MASZSTAB<br>1:100   |
| BAUTEIL              | <b>BAUANTRAG Haus 5<br/>Staffelgeschoss</b>   | BLATTGRÖSSE<br>A 2<br>BLATT NR.<br>BA.H5 01 - 05.1  |
| BAUHERR              | ARCHITEKT   | DATUM<br>gz.: DS<br>Juni 2023<br>GEÄNDERT<br>gz.: DS<br>August 2023<br>VERZEICHNIS<br>Alpian-Altinok, Schmeddersweg (1.481) |



- LEGENDE:**
- Bewegungsfläche 1.50m x 1.50m
  - Bewegungsfläche 1.20m x 1.20m
  - Bewegungsfläche 0.90m x 0.90m

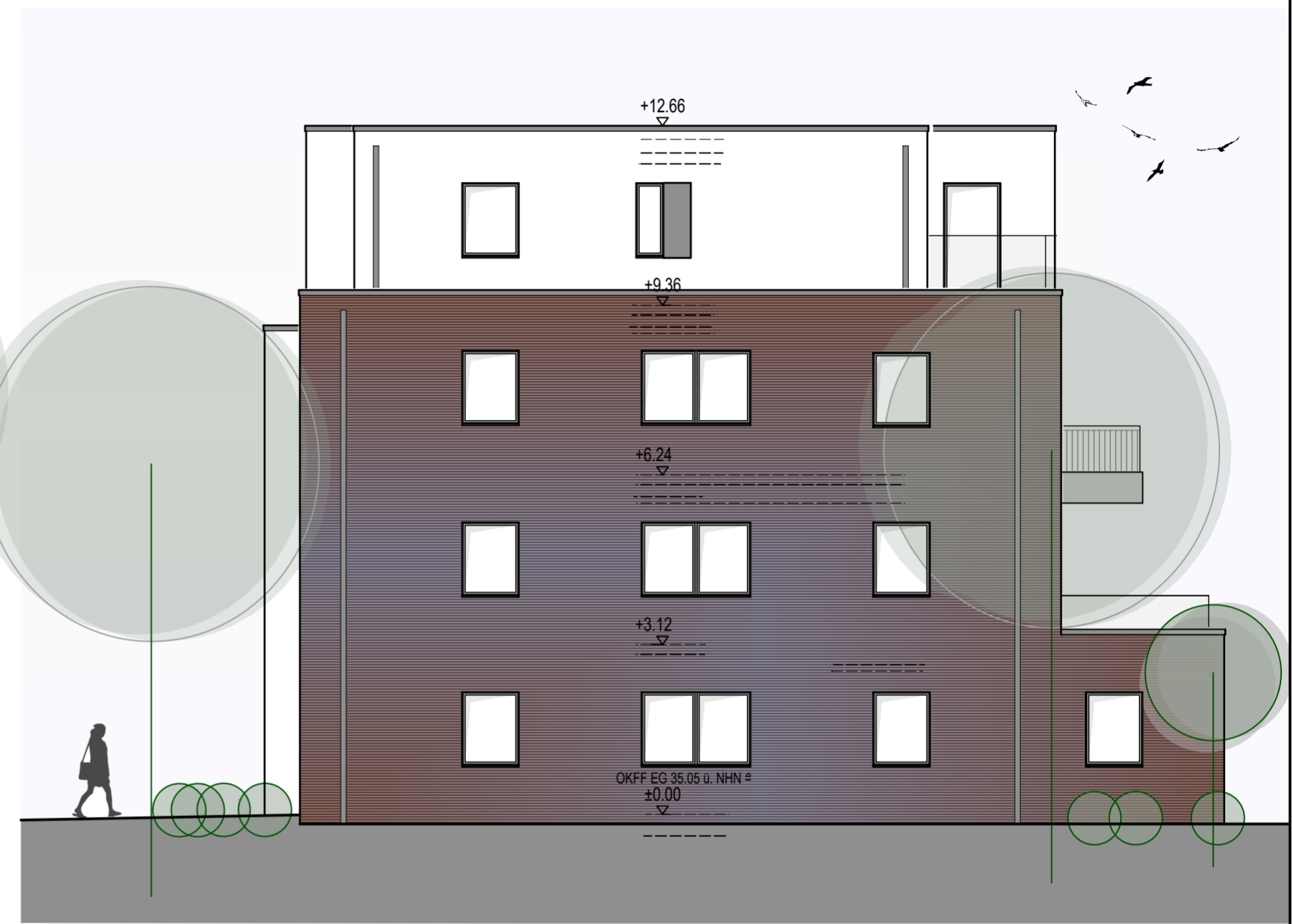
**ANMERKUNG zu den lichten Tür- und Durchgangsbreiten:**  
 Wohnungstüren (nach DIN 18040-2):  
 Alle Türöffnungen innerhalb der Wohnungen weisen eine lichte Durchgangsbreite von mindestens 80cm und eine lichte Durchgangshöhe von mindestens 205cm auf.

Innere Erschließung des Gebäudes (nach DIN 18040-2):  
 Alle Türöffnungen die der Erschließung der Wohnungen dienen weisen eine lichte Durchgangsbreite von mindestens 90cm und eine lichte Durchgangshöhe von mindestens 205cm auf.

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| BAUVORHABEN<br>1.481 | Neuerichtung von 4 Mehrfamilienhäusern und einem Wohn- und Geschäftshaus mit Nebenanlagen auf dem Grundstück in 47906 Kempen, Schmeddersweg 4, Gemarkung Kempen, Flur 33, Flurstücke 144, 145 | Dipl.- Ing. Udo Thelen<br>Architekt<br>Donkring 69<br>47906 Kempen<br>Telefon (02152) 2343, Fax 50755 |
|                      |   | MASZSTAB<br>1:100   |
| BAUHERR              | Murat Altinok,<br>Marienstr. 2, 47169 Duisburg  | BLATTGRÖSSE<br>A 2  |
| BAUTEIL              | <b>BAUANTRAG Haus 5<br/>Kellergeschoss</b>  | BLATT NR.<br>BA.H5 01 - 01  |
| BAUHERR              | ARCHITEKT   | DATUM<br>gz.: DS<br>Juni 2023   |
|                      |   | GEÄNDERT<br>gz.: -  |
|                      |   | VERZEICHNIS<br>Altinok - Altinok, Schmeddersweg (1.481)   |



Ansicht Nordwest Rückseite

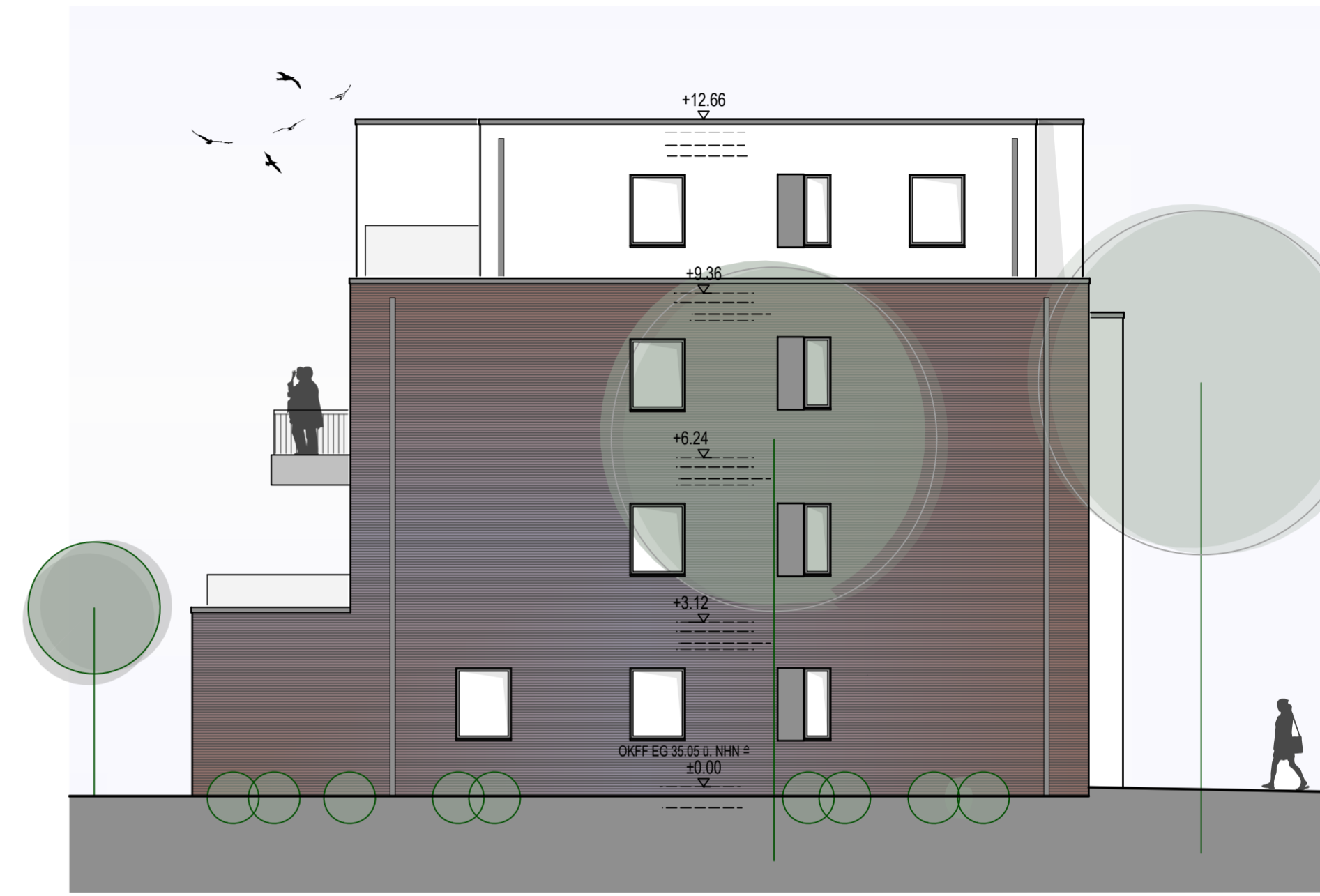


Ansicht Nordost



|   |  |   |
|---|--|---|
| BAUVORHABEN<br>1.481<br>BAUHERR<br>Murat Altinok,<br>Marienstr. 2, 47169 Duisburg | Neuerrichtung von 4 Mehrfamilienhäusern<br>und einem Wohn- und Geschäftshaus mit<br>Nebenanlagen auf dem Grundstück in 47906<br>Kempen, Schmeddersweg 4, Gemarkung<br>Kempen, Flur 33, Flurstücke 144, 145 | Dipl.- Ing. Udo Thelen<br>Architekt<br>Donkring 69<br>47906 Kempen<br>Telefon (02152) 2343, Fax 50755                 |
|   |  | MASZSTAB<br>1:100   |
| BAUTEIL<br><b>BAUANTRAG Haus 5</b><br>Ansichten Nordwest und Nordost              |  | BLATTGRÖSSE<br>A 2  |
|   |  | BLATT NR.<br>BA.H5 01 - 07.1  |
| BAUHERR<br><i>Murat Altinok</i>   | ARCHITEKT<br><i>Udo Thelen</i>   | DATUM<br>gz.: DS Juni 2023<br>GEÄNDERT<br>gz.: DS August 2023<br>VERZEICHNIS<br>Alpian-Altinok, Schmeddersweg (1.481) |

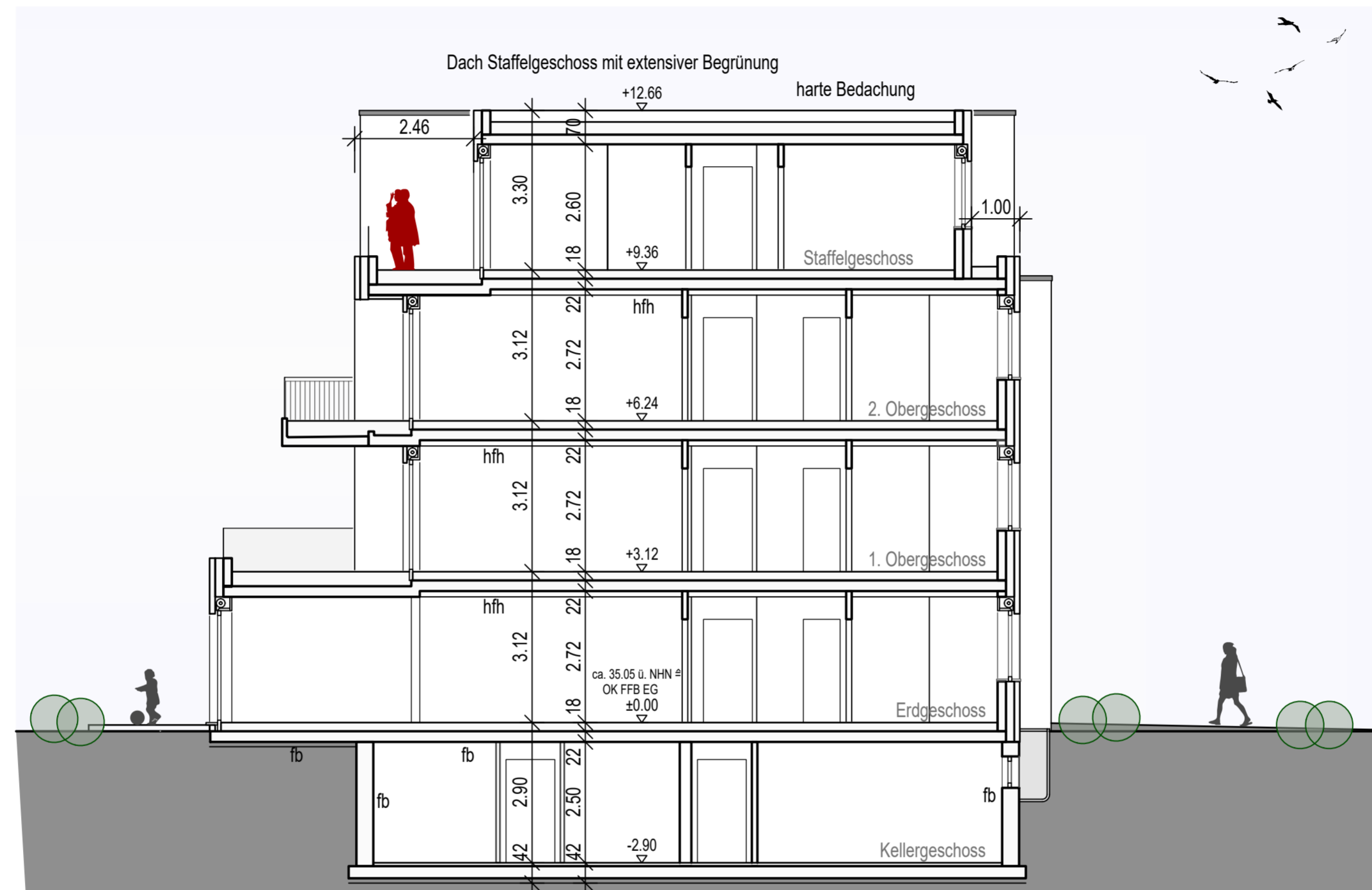


Ansicht Südost Eingang



Ansicht Südwest

|   |   |  |
|---|---|--|
| BAUVORHABEN<br>1.481  | Neuerichtung von 4 Mehrfamilienhäusern und einem Wohn- und Geschäftshaus mit Nebenanlagen auf dem Grundstück in 47906 Kempen, Schmeddersweg 4, Gemarkung Kempen, Flur 33, Flurstücke 144, 145 | Dipl.- Ing. Udo Thelen<br>Architekt<br>Donkring 69<br>47906 Kempen |
|   |   | Telefon (02152) 2343, Fax 50755<br>MASZSTAB<br>1:100               |
| BAUHERR<br>Murat Altinok,<br>Marienstr. 2, 47169 Duisburg                                 | <b>BAUANTRAG Haus 5</b><br>Ansichten Südost und Südwest   | BLATTGRÖSSE<br>A 2   |
|   |   | BLATT NR.<br>BA.H5 01 - 06.1                                       |
| <br> | <br>   | DATUM<br>gz.: DS<br>Juni 2023                                      |
|   |   | GEÄNDERT<br>gz.: DS<br>August 2023                                 |
|   |   | VERZEICHNIS<br>Alpian-Altinok, Schmeddersweg (1.481)               |



Schnitt A-A, Haus 5

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| BAUVORHABEN<br>1.481 | Neuerichtung von 4 Mehrfamilienhäusern und einem Wohn- und Geschäftshaus mit Nebenanlagen auf dem Grundstück in 47906 Kempen, Schmeddersweg 4, Gemarkung Kempen, Flur 33, Flurstücke 144, 145 | Dipl.- Ing. Udo Thelen<br>Architekt<br>Donkring 69<br>47906 Kempen<br>Telefon (02152) 2343, Fax 50755 |
| BAUHERR              | Murat Altinok,<br>Marienstr. 2, 47169 Duisburg  | MASZSTAB<br>1:100   |
| BAUTEIL              | BAUANTRAG Haus 5<br>Schnitt A-A   | BLATTGRÖSSE<br>A 2  |
|                      |   | BLATT NR.<br>BA.H5 01 - 08.1  |
| BAUHERR              | ARCHITEKT   | DATUM<br>gz.: DS Juni 2023  |
|                      |   | GEÄNDERT<br>gz.: DS August 2023   |
|                      |   | VERZEICHNIS<br>Altinok-Altinok, Schmeddersweg (1.481)   |